

Zápis z jednání zastupitelstva Obce Bohutín ze dne 9. 3. 2011

PŘÍTOMNI: Josef Šimánek, Ladislav Turek, Ing. Martin Matuna, Mgr. Lenka Říhová, Ing. Josef Kovář, Ing. Luboš Mandík, Mgr. Bohumila Nezbedová, Marie Pečená, Jarmila Oktábcová, Iva Vávrová

OMLUVENI: Roman Kupka

Bod 1.

Jednání zahájil starosta Obce Bohutín pan Ladislav Turek v 18.00

Bod 2.

p. Turek navrhuje schválit navrhovaný program dle pozvánky, nebylo připomínek

Program jednání:

1. Zahájení
2. Doplnění a schválení programu
3. Volba ověřovatelů
4. Kontrola usnesení z minulého jednání
5. Shrnutí podaných žádostí dotace ze SF a SR, popis stavu
6. Projednání rozpočtu obce Bohutín na r. 2011
7. Žádost okresního soudu v Příbrami – zvolení přisedícího
8. Žádost o výměnu pozemku parc. č. 261/3 v k. ú. Kozičín v majetku žadatele za pozemek parc. č. 754/3 v k. ú. Lazec ve vlastnictví obce Bohutín – p. Brodníček
9. Řešení odkanalizování obce a nevyhovujícího stavu ČOV Vysoká Pec
10. Projednání podání žádosti – sběrný dvůr
11. Projednání strategického výhledu obce Bohutín r. 2011- r. 2014
12. Ukončení zřizovací listiny ze dne 1. 2. 1999 – SDH Vysoká Pec
13. Řešení využití budovy Vysoká Pec č. p. 74
14. Prodej bytové jednotky č. 16 v bytovém domě – Vysoká Pec č.p. 125 – žádost pan Mošovský
15. Informativně: bytový dům Vysoká Pec č.p. 140, oprava opěrné zdi a komunikace – náves Bohutín, havarijní stav splaškové kanalizace v části Vysoká Pec – sídliště, zeleň u Vysokopeckého rybníka, získaná dotace na rekonstrukci zeleně u budovy Vysoká Pec č.p. 140, oprava Vokačovského rybníka, sčítání lidu 2011, rekonstrukce povrchu silnice I/18 – III. etapa, vyhlášené záměry, změna sídla obecního úřadu, projednání bezpečnostních opatření v silniční dopravě, projednání úspor v oblasti dodávky elektrické energie, inventarizace majetku obce k 31.12.2010, výsledky kontroly hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje
16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

Bod 3.

Za ověřovatele zápisu navrženi p. Jarmila Oktábcová, p. Josef Šimánek

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

Bod 4.

Kontrola usnesení z minulého jednání dne 26. 1. 2011 – na vědomí – všechna usnesení byla realizována v souladu se zápisem ze dne 26. 1. 2011, zápis vyhotoven, ověřen, podepsán a vyvěšen na úřední desce prostřednictvím internetové prezentace obce Bohutín.

Bod 5.

p. Matuna informuje o stavu podaných žádostí o dotace na realizaci jednotlivých projektů a dále o projektech rozpracovaných (*informativně*)

- a) První etapa chodníku – dne 11. 1. 2011 žádost předána na podatelně úřadu Středočeského kraje v celkové výši 3.998.000,- Kč, dle odsouhlaseného postupu ze ZO Bohutín dne 28. 12. 2010, žádost vázána na dotační titul FROM (Fond rozvoje měst a obcí), v současnosti se čeká na odkontrolování projektu na straně krajského úřadu a hodnotitelskou komisi.
- b) Modernizace Obecní knihovny Bohutín – dne 11. 1. 2011 podána žádost na podatelně úřadu Středočeského kraje v celkové výši 34.000,- Kč, dle odsouhlaseného postupu ze ZO Bohutín dne 28. 12. 2010, žádost vázána na dotační titul FKUL (Fond kultury a obnovy památek), v současnosti je žádost zkontrolována, nebylo shledáno pochybení a je předána do hodnotitelské komise.
- c) Žádost na výměnu kotle, zateplení a odvodnění MŠ Bohutín – v tuto chvíli je připravována projektová dokumentace současně s energetickým auditem obsahující výměnu kotle, zateplení budovy, její odvodnění a instalaci solárních panelů pro ohřev užitkové vody a temperování objektu, následovně zpracování projektové žádosti v rámci OPŽP – Prioritní osa 2.1, tak aby tuto bylo možné podat do konce dubna 2011.
- d) Chodníky Bohutín II. Etapa – díky podmínkám SFDI po konzultaci bylo nutné délku chodníku zkrátit a realizovat jej tak pouze v úseku od tarasu od Krýdlů po koloniál u Hrdinů. Celková částka v tomto případě přichází na 2,8 mil. Kč, přičemž spoluúčast obce Bohutín je ve výši 30%. Součástí žádosti dle podmínek nemohla být ani dešťová kanalizace, ale pouze její vpusti. Pokud bude projekt schválen a obec obdrží dotaci, bude nutné zafinancovat položení a zatrubnění této kanalizace.
- e) Rekonstrukce a modernizace ZŠ Bohutín – v rámci ROP Střední Čechy – výzva č. 60 – projekt je téměř před dokončením a podáním žádosti. Byly splněny všechny podmínky včetně dotazníkového šetření, přípravy partnerských smluv pro ZŠ, doplnění údajů a přepočítání ratingu – vše v souladu s uplatňováním strategie Lisabonského záměru – je nutné dokončit rozpočet akce a žádost oficiálně podat.
- f) Rekonstrukce komunikací na Staré Vysoké Peci a výstavba III. Etapy chodníku – v rámci konkrétní výzvy není možné financovat výstavbu chodníku, proto je nutné podat žádost pouze na rekonstrukci komunikace na Staré Vysoké Peci podél Vysokopeckého rybníka až k napojení této komunikace na silnici 1/18 na Staré Vysoké Peci a současně odbočku z této

komunikace u Hasičské zbrojnice na Vysoké Peci až k napojení této odbočky na silnici 1/18 u Zájezdního hostince Drmlovka.

Bod 6.

starosta p. Turek:

Projednáni rozpočtu obce Bohutín na rok 2011. Všichni zastupitelé obdrželi plnění rozpočtu r. 2010 a návrh rozpočtu na r. 2011. Stejně tak je vyvěšen návrh rozpočtu na stránkách obce a na vývěskách v jednotlivých částech obce. Návrh rozpočtu je vyvěšen od 19. 2. 2011 do současné doby, k možnosti podání připomínek, jak ze strany zastupitelů, tak i samotných občanů. Zákonná lhůta zveřejnění na 15 dnů před projednáním byla dodržena. Do dnešní doby nebyla vznesena žádná připomínka.

Plnění rozpočtu obce r. 2010

příjmy 16.337.627,47,- Kč

výdaje 12.423.353,55,- Kč

přebytek 3.914.274,- Kč

stav účtů obce Bohutín vlastních finančních prostředků k 31. 12. 2010:

běžný účet KB Příbram 11.946.351,- Kč

termínovaný účet KB Příbram 6.505.000,- Kč

Hospodaření obce v minulých letech je velmi dobré.

Návrh rozpočtu na r. 2011

příjmy 16.699.264,- Kč

výdaje 17.802.386,- Kč

schodek 1.103.122,- Kč

Do dnešního dne obec hospodář dle schváleného rozpočtového provizoria ze dne 28. 12. 2010. Doporučuje zastupitelům schválit výše navržený rozpočet z důvodu nutnosti zajistit běžný chod obce a využít možnosti podání žádostí o fin. příspěvky na jednotlivé akce. Bez schváleného rozpočtu nemůže dále obec pokračovat na již zmiňovaných akcích o podání žádostí a poskytnutí fin. příspěvků na běžný chod např. škole nebo školce, stejně tak všem zájmovým a sportovním zařízením, především pak hasičům.

Největší položkou rozpočtu na letošní rok je částka 4.250.000,- Kč - oprava opěrné zdi, komunikace, mostů a výstavba chodníku v západní části Bohutína. Skutečný stav k dnešnímu dni je velice neuspokojivý a bylo nutno omezit provoz dle schváleného dopravního značení odsouhlaseného dopravním inspektorátem Příbram. Na akci je vyhotovena projektová dokumentace, vydáno stav. povolení a bylo realizováno výběrové řízení na dodavatele stavby, které vyhrála f. Šindler z Příbrami. Dále je součástí rozpočtu na výdajové stránce oprava vodohospodářského majetku v celkové výši 1.100.000,- Kč dle vytypovaného nevyhovujícího technického stavu - provozovatelem 1.SČV Příbram. V měsíci lednu/2011 byla podána žádost o dotaci na celkové realizační náklady na Svazek pro vodovody a kanalizace Příbram.

p. Turek navrhuje odsouhlasit a schválit příjmy a výdaje tak jak jsou navrženy v návrhu rozpočtu na rok 2011. Rozpočet byl řádně vyvěšen na úřední desce a byl řádně projednán.

p. Vávrová nesouhlasí s výší příjmů ani výdajů. Příjmy se zdají nadhodnocené a výdaje by naopak ponížila.

p. Kovář realizace akce v západní části Bohutína se jeví jako zbytečná a určitě by se z časových důvodů mohla ještě oddálit stejně jako tomu bylo před rokem. Upozorňuje na výběr dodavatele stavby, jestli bylo řádně provedeno výběrové řízení.

p. Turek příjmy a výdaje jsou cca stejné jako v minulých letech, krom zakomponované realizace opravy komunikace v západní části Bohutína. Na špatný technický stav komunikace, opěrné zdi, ale i mostů upozornili především občané žijící v těsné blízkosti této lokality. Výběrové řízení bylo řádně realizováno, všichni zastupitelé byli seznámeni s možností oslovit konkrétního dodavatele nebo sami být účastníky výběrové komise, čehož využil z minulého zastupitelstva p. Kovář. Poznámka je zcela nelogická, když p. Kovář z pozice zastupitele byl členem výběrové komise na dodavatele stavby a sám svým členstvím přispěl právě k výběru f. Šindler Příbram jako nejvhodnějšího dodavatele z přihlášených uchazečů..

p. Turek navrhuje odsouhlasit rozpočet obce Bohutín, dle předloženého a vyvěšeného návrhu:

příjmy 16.699.264,- Kč

výdaje 17.802.386,- Kč rozpočet bude schválen jako schodkový 1.103.122,- Kč s tím, že schodek bude uhrazen z finanční rezervy uplynulých let z běžného účtu obce

Hlasování:

Pro: 6
Proti: 2
Zdržel se: 2

Bod 7.

Žádost okresního soudu v Příbrami ohledně opětovného zvolení přisedícího pana Jiřího Mlezivy pro nové volební období 2011 – 2014. P. Turek navrhuje zvolit pana Jiřího Mlezivu, soud doporučil p. Mlezivu a p. Mleziva souhlasí.

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

Bod 8.

Žádost o výměnu pozemku parc. č. 261/3 v k. ú. Kozičín v majetku žadatele za pozemek parc. č. 754/3 v k. ú. Lazec ve vlastnictví obce Bohutín – p. Brodníček . p. Turek navrhuje vyhlásit záměr výměny výše uvedených pozemků. Oba výše uvedené pozemky se nachází pod Lazcem. Bylo provedeno místní šetření za obec starosta p. Turek za ZD Bohutín předseda p. Ing. Říha. ZD Bohutín doporučilo směnu pozemků.

Pozván žadatel p. MUDr. Brodníček a podává vysvětlení.

Protinávrh pí. Vávrová – revokovat neurčené usnesení zastupitelstva z předchozího jednání v minulém volebním období.

Pí. Pečená nesouhlasí s výměnou.

Hlasování protinávrh (pí. Vávrová):

Pro: 4
Proti: 5
Zdržel se: 1

Hlasování pro návrh (p. Turek):

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 5

Bod 9.

Řešení odkanalizování obce a nevyhovujícího stavu ČOV Vysoká Pec. Starosta obce p. Turek navrhuje po obdržení vyjádření od města Příbrami svolat poradu všech zastupitelů a projednat budoucí řešení. Doposud obec obdržela pouze vyjádření provozovatele, které bylo předáno všem zastupitelům.

Bod 10.

Projednání podání žádosti na rekonstrukci sběrného dvora.

p. Matuna navrhuje podat žádost v rámci výzvy ASEKOL na rekonstrukci stávajícího sběrného dvora pod bývalým obecním úřadem v obci Bohutín. Celková výše peněžního plnění při této rekonstrukci bude cca. 200.000,- Kč, přičemž spoluúčast obce bude ve výši 20% z výše projektu. Žádost je nutné podat do 31. 3. 2011. Tuto žádost však navrhuje podat, pokud to dovolí všechny okolnosti (zejména finanční a časové možnosti) a nebude to na úkor možností při ostatních žádostech ROP, které se musí rovněž odevzdat do termínu 31. 3. 2011.

p. Ing. Mandík doporučuje prověřit jestli se výše uvedená nemovitost nenachází v záplavovém území

p. Matuna - bude prověřeno, zda je možné využít stávající objekt, který je možná v záplavovém území.

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

Bod 11.

Projednání strategického výhledu obce Bohutín v období 2011 – 2014.

p. Matuna navrhuje schválit předložený Strategický výhled obce.

Protinávrh pí. Vávrová - navrhuje přepracovat Strategický výhled.

p. Matuna upozorňuje na skutečnost, že při neschválení strategického výhledu obce si obec Bohutín snižuje šance na získání dotačních finančních prostředků a vystavuje tak obec Bohutín potenciálním problémům při rozvoji obce.

Hlasování protinávrh (pí. Vávrová):

Pro: 2
Proti: 6
Zdržel se: 2

Hlasování pro návrh (p. Matuna):

Pro: 8
Proti: 0
Zdržel se: 2

Bod 12.

Ukončení zřizovací listiny ze dne 1. 2. 1999 – SDH Vysoká Pec.

p. Matuna navrhuje ukončit zřizovací listinu SDH Vysoká Pec poté, co budou vyřízeny všechny kroky při registraci SDH Vysoká Pec na MVČR jako občanské sdružení. Po této registraci tak navrhuje ukončit zřizovací listinu. To vše doporučuje realizovat tak, ať není časový prokluz a není ohrožena činnost SDH Vysoká Pec včetně zapojení SDH do soutěží.

Hlasování:

Pro: 10
Proti: 0
Zdržel se: 0

Bod 13.

Řešení využití budovy Vysoká Pec 74 bývalá budova sídla obecního úřadu

p. Turek navrhuje vyhlásit záměr prodeje uvedené nemovitosti tak, aby tento prodej byl transparentní a nediskriminační, aby byl vyhotoven znalecký posudek a byla tak stanovena reálná cena nemovitosti. Následně tak bude nemovitost nabídnuta k prodeji prostřednictvím médií, přičemž minimální kupní cena neklesne pod 50% ceny stanovené ve znaleckém posudku.

Hlasování:

Pro: 6
Proti: 4
Zdržel se: 0

Bod 14.

Prodej bytové jednotky č. 16 v bytovém domě – Vysoká Pec č.p. 125 – žádost pan Mošovský.

p. Turek seznamuje přítomné s podanou žádostí p. Mošovského

p. Vávrová upozorňuje na možné komplikace spojené s prodejem.

p. Říhová navrhuje projednat možnosti prodeje a prověřit legislativní rámec prodeje s právním zástupcem obce, přičemž tato problematika bude projednána na jednání ZO Bohutín v příštím období.

Hlasování:

Pro:	10
Proti:	0
Zdržel se:	0

Bod 15.

Informativně:

- bytový dům Vysoká Pec č.p. 140 – do konce dubna 2011 bude připraveno vyúčtování,
- oprava opěrné zdi a komunikace – náves Bohutín – v nejbližší době bude zahájeno vypouštění náhonu a budou započaty práce, zároveň bude na konci března svolána informativní schůzka s občany Bohutína,
- havarijní stav splaškové kanalizace v části Vysoká Pec – sídliště – starosta obce informoval o stávajícím stavu a zejména o posledním propadu na Vysoké Peci,
- zeleň u Vysokopeckého rybníka – v rámci protipovodňových opatření a údržbě zeleně dochází k vyčištění náletů ze strany SDH Vysoká Pec,
- získaná dotace na rekonstrukci zeleně u budovy Vysoká Pec č.p. 140 - SFŽP,
- oprava Vokačovského rybníka – Svazek pro vodovody a kanalizace čeká na podpis smlouvy na rekonstrukci rybníka,
- sčítání lidu 2011 – informace jsou v médiích a na internetových stránkách obce Bohutín,
- rekonstrukce povrchu silnice I/18 – III. Etapa – v dubnu bude jednáno se zástupcem ŘSD ohledně dalšího postupu,
- vyhlášené záměry -MTJ Consulting, p. Drahý – bude svoláno místní šetření,
- změna sídla obecního úřadu – nutno přeregistrovat na ePUSA a poslat dopisy úřadům, které jsou ve styku s OÚ Bohutín,
- projednání bezpečnostních opatření v silniční dopravě – realizace zpomalovacích semaforů, rekonstrukce optických zpomalovacích retardérů,
- projednání úspor v oblasti dodávky elektrické energie – bude připraven informativních návrh úspor,
- inventarizace majetku obce k 31. 12. 2010 – bez závad,
- výsledky kontroly hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje – zjištěná závada odstraněna.

Bod 16.

Diskuse

p. Turek - děkuje zástupcům bohutínských a pecovských hasičů za pořádání maškarního průvodu v obci a reprezentace obce v zachování tradic

p. Kubík - poukazuje na vzniklou problematiku používání obecního traktůrku. Informuje o úklidu bývalé budovy obecního úřadu.

p. Polák - bezpečnost silničního provozu v části vysoká Pec, neutěšený stav auta jezdí rychle

p. Týrová - možnost zrcadla na výjezd komunikace I/18 z části Chal. louka a Kozlovina

p. Šimůnková – bezpečnost silničního provozu u hlavní silnice I/18

p. Kop – problematika uzavírek spojené s opravou komunikací a mostů v západní části Bohutína

Bod 17.

Usnesení

1. v 18.00 hod. bylo zahájeno jednání obecního zastupitelstva
2. schválen program jednání dle návrhu
3. zvoleni ověřovatelé zápisu pí. Oktábcová a p. Šimánek
4. předseda kontrolního výboru seznámil se zápisem ze dne 7. 3. 2011 – bez závad
5. zastupitelstvo vzalo na vědomí a souhlasí s postupem podaných žádostí ze SF a SR, včetně popisu stavu
6. schválen rozpočet obce na r. 2011 – příjmy 16.699.264,- Kč

výdaje 17.802.386,- Kč

rozpočet je schválen jako schodkový 1.103.122,- Kč a bude dofinancován z finanční rezervy uplynulých let

7. opětovně zvolen přísedící okresního soudu v Příbrami na období 2011 až 2014 p. Jiří Mleziva
8. žádost o výměnu pozemku nebyla schválena – žadatel MUDr. Brodníček
9. vzata na vědomí současná situace a po obdržení písemného stanoviska města Příbrami bude svolána prac. porada všech zastupitelů
10. schválena možnost podání žádosti – sběrný dvůr
11. schválen strategický výhled obce Bohutín r. 2011 – r. 2014
12. schválena možnost realizovat ukončení zřizovací listiny ze dne 1. 2. 1999 – SDH Vysoká Pec s následnou registrací u Ministerstva vnitra
13. odsouhlasen záměr prodeje budovy Vysoká Pec č. p. 74, nejprve bude vyhotoven znalecký posudek a následně vyhlášen záměr odprodeje s minimální nabídnutou cenou 50% ceny ze znaleckého posudku
14. prodej bytové jednotky č. 16 v bytovém domě Vysoká Pec č. p. 125 bude projednán na následujícím jednání zastupitelstva
15. jednotlivé zmiňované akce byly vzaty na vědomí a zastupitelstvo souhlasí s jejich postupnou realizací
16. diskusní příspěvky vzaty na vědomí

Bod 18.

Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným zastupitelům a občanům za účast.

Ověřovatelé zápisu:

Jarmila Oktábcová

Josef Šimánek

starosta: Ladislav Turek

místostarosta: Ing. Martin Matuna