**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Bohutín ze dne 21. 12. 2020, Vysoká Pec 140, 262 41 Bohutín, IČO 00241946**

**Bod č. 1 Zahájení**

Jednání zahájily místostarostky Mgr. Lenka Říhová a Mgr. Klára Bambasová v 18:00 hod. ve společenské místnosti OÚ Bohutín. Omluveni jsou tito zastupitelé: Ladislav Turek (starosta), Martin Štěpánek, Vladimír Pechan a Mgr. Bohumila Nezbedová.

**Bod č. 2 Doplnění a schválení programu**

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Doplnění a schválení programu*
3. *Volba ověřovatelů*
4. *Projednání rozpočtového provizoria na rok 2021*
5. *Projednání rozpočtového opatření č. 3 a č. 4 na r. 2020*
6. *Provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2020*
7. *Řešení akcí: výstavba II. etapy chodníku, oprava komunikace a dešťové kanalizace v západní části Bohutína, žádost ZŠ Bohutín, KPÚ Bohutín - změna katastrální a obecní hranice, odpadové hospodářství na r. 2021, změna územního plánu č. 1, dohoda o parcelaci, modernizace školní zahrady - II. etapa a úpravy přilehlého okolí u ZŠ a kostela - odkup pozemků, generální oprava silnice I/18, platné nájemní smlouvy, darovací smlouva město Příbram /měření vodního stavu/, umístění trvalého DZ*
8. *Žádosti: p. Štok a JUDr. Černohorská, pí Mejstříková, manželé Šedivých, p. Vávra, p. Novotný, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen č. IP-12-6018663/003 a IE-12-6008473/VB/1, ŘSD odkup pozemku*
9. *Informativně: bytové hospodářství Vysoká Pec č. p. 140, aktuální situace jihovýchodní obchvat 2. část, Svazek obcí Podbrdského regionu a Svazek pro vodovody a kanalizace Příbram, zimní údržba v obci, zábory obecních pozemků, plán akcí, výstavba domu s domácí péčí, protipovodňová opatření, veřejné osvětlení*
10. *Diskuse*
11. *Usnesení*
12. *Závěr*

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 3 Volba ověřovatelů**

Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli navrženi: David Jelínek a Jiří Tureček.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 4 Projednání rozpočtového provizoria na rok 2021**

Obec Bohutín bude v prvním čtvrtletí roku 2021 plnit rozpočet dle rozpočtového provizória ve výši 25 % skutečných výdajů roku 2020 do řádného schválení rozpočtu na rok 2021 s tím, že definitivní rozpočet by měl být schválen do konce března 2021.

Do schválení rozpočtu se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem předchozího roku.

Navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv, včetně poskytnutí příspěvku příspěvkových organizací.

Návrh rozpočtového provizoria byl řádně vyvěšen na úřední desce od 4. 12. do 21. 12. 2020.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 5 Projednání rozpočtového opatření č. 3 a č. 4 na r. 2020**

Rozpočtové opatření č. 3 ve výši 71.310,- Kč na straně příjmů a výdajů bylo provedeno v kompetenci starosty obce dne 21. 10. 2020.

**ZO bere na vědomí provedené rozpočtové opatření č. 3.**

Rozpočtové opatření č. 4 na straně rozpočtových příjmů – snížení o 1.706.140,64 Kč (především dotace na chodník) a na straně rozpočtových výdajů – o 207.583,64 Kč (především odpadové hospodářství).

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 6 Provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2020**

Příkaz – Inventarizace majetku, závazků, jiných aktiv a jiných pasiv ohledně provedení fyzických a dokladových inventur v účetní jednotce obci Bohutín k 31. 12. 2020 dle směrnice č. 10/2011.

Plán inventur ze dne 21. 12. 2020:

- zahájení 15. 1. 2021 (seznamy inventurních soupisů sestavených v rozsahu účtových skupin účtů vyzvednout u hlavní účetní paní Šedivé),

- ukončení 25. 1. 2021 (písemné předání soupisů o provedené kontrole na OÚ Bohutín).

Jmenování inventarizační komise:

Předseda – Ladislav Turek

Členové:

Josef Šimánek a Jarmila Oktábcová – účty 018, 019, 021, 022, 042, 069, 078, 079, 081, 082

Jiří Tureček a Mgr. Bohumila Nezbedová – účty 028, 088

Mgr. Lenka Říhová a David Jelínek – účet 031

Josef Bělský a Mgr. Klára Bambasová – účty 231, 245, 261, 262, 311, 314, 321, 324, 331, 336, 337, 342, 345, 346, 349, 373, 374, 377, 378, 384, 388, 389, 401, 403, 406, 408, 419, 431, 432, 901, 902, 909, 915, 924, 999.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 7 Řešení akcí: výstavba II. etapy chodníku, oprava komunikace a dešťové kanalizace v západní části Bohutína, žádost ZŠ Bohutín, KPÚ Bohutín - změna katastrální a obecní hranice, odpadové hospodářství na r. 2021, změna územního plánu č. 1, dohoda o parcelaci, modernizace školní zahrady - II. etapa a úpravy přilehlého okolí u ZŠ a kostela - odkup pozemků, generální oprava silnice I/18, platné nájemní smlouvy, darovací smlouva město Příbram /měření vodního stavu/, umístění trvalého DZ**

Výstavba II. etapa chodníku - oficiální kolaudace chodníku – projekt „Komunikace – chodník, lávka a inženýrské sítě – Bohutín, severozápadní část – II. etapa, evid. č. FOV/OBV/042460/2020 - proběhla dne 16. 10. 2020. Postupováno bude nadále dle podané žádosti a podmínek poskytovatele dotace. Samotná dotace ze Středočeského kraje z programu Obnovy venkova bude připsána na účet obce pravděpodobně až v nadcházejícím roce 2021.

**Zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí s postupem řešení.**

ZŠ Bohutín – žádosti

Žádost o souhlas s účastí v projektu „ZŠ Bohutín 080“ – v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělání – podpora nových metod ve výuce, rozvoj gramotnosti, propojení teoretické výuky s praxí, zapojení odborníků do výuky.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Žádost o vyřazení majetku, schválení změny odpisového plánu rok 2020 – drobný dlouhodobý hmotný majetek účet 028000 v celkové částce 44.993,- Kč, investiční majetek účet 022000 v celkové částce 40.698,- Kč, jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek účet 902001 v celkové částce 5.062,- Kč. Návrh na likvidaci výše uvedeného majetku.

Schválená částka odpisů na rok 2020 pro ZŠ 115.320,- Kč – nově stanovené odpisy jsou 128.703,- Kč. Odpisy jsou financovány ze schváleného neinvestičního příspěvku na rok 2020.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

KPÚ Bohutín – změna katastrální a obecní hranice – narovnání hranic mezi obcí Bohutín a obcí Vysoká u Příbramě a katastrální území Tisová /viz písemné materiály poskytnuté na dnešní jednání/.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Odpadové hospodářství na rok 2021 – k 31. 12. 2020 končí firma Dokas Dobříš s.r.o. Od 1. 1. 2021 bude v Bohutíně vyvážet směsný komunální odpad firma Rumpold Příbram s. r. o., která zvítězila ve výběrovém řízení. Zastupitelstvo obce Bohutín souhlasí se zněním smlouvy č. 10101685 o zajištění služeb svozu směsného komunálního odpadu obce Bohutín včetně dodatků s firmou Rumpold Příbram s.r.o. na nadcházející období na základě uskutečněného výběrového řízení /písemné materiály založeny na OÚ/.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Změna územního plánu obce Bohutín č. 1 – byla již dokončena a územní plán je zveřejněn na stránkách obce Bohutín. Jednotlivá pare byla dodána na jednotlivá místa /obec Bohutín, Krajský úřad Středočeského kraje, město Příbram – odbor stavební a rozvoje koncepce/.

Dohoda o parcelaci – mezi vlastníky došlo k vzájemné dohodě. V této lokalitě vlastní pozemky i obec Bohutín. Celou záležitost řeší současně pí Němcová a geodeti. Po vydání souhlasného vyjádření k výše uvedené problematice k dohodě o parcelaci bude následně pokračováno dle požadavků platných právních norem.

Modernizace školní zahrady – ing. Čestmír Kabátník vypracoval konečný projekt, který byl zveřejněn v Bohutínském zpravodaji. Řeší se majetkoprávní vztahy s římskokatolickou církví.

Možno dnes odsouhlasit pouze uzavření darovací smlouvy a následně vyhlásit záměr směnné smlouvy vypracované pí JUDr. Vladimírou Oktábcovou po vzájemné dohodě s římskokatolickou farností Bohutín /darovací smlouva - pozemek parc. č. st. 197 o výměře 15m2 v k. ú. Bohutín/ .

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Generální oprava silnice 1/18 – realizace záměru se odkládá na rok 2021. Bude opětovně jednáno s investorem ŘSD ohledně časového a finančního harmonogramu navazujícího na nutnou opravu nevyhovujícího vodovodního řadu v této lokalitě/.

Platné nájemní smlouvy na rok 2021 – výše nájmů zůstanou ve výši jako v roce 2020. K jediné změně dojde u nájmů u ZD Bohutín, jemuž byla vypovězena nájemní smlouva a v letošním roce bude vyhlášen nový záměr pronájmu.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Darovací smlouva od města Příbram – převádí se bezplatně do vlastnictví obce 1 ks Varovné protipovodňové stanice, hodnota daru je 15 000 Kč včetně DPH. Stanice je umístěna na soutoku říčky Litavky a Pilského potoka.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Trvalé dopravní značení – zákaz stání – bude umístěno v obci Bohutín.

Městský úřad Příbram, odbor silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný správní orgán na základě žádosti Milana Krčila Bohutín 107 vydal ,,Stanovení místní úpravy provozu na komunikacích“. Před umístěním DZ je preferováno, aby došlo ze strany obce k jednání s obyvateli a řešení situace domluvou.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 8 Žádosti: p. Štok a JUDr. Černohorská, pí Mejstříková, manželé Šedivých, p. Vávra, p. Novotný, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen č. IP-12-6018663/003 a IE-12-6008473/VB/1, ŘSD odkup pozemku**

Žádost p. Štoka a pí Černohorské ze dne 12. 10. 2020 č.j.757/20 a ze dne 2. 11. 2020 č. j. 821/20 o změnu územního plánu obce Bohutín č. 2 – ke změně č. 2 zatím obec nepřistoupí. Teď byla dokončena změna č. 1, kde došlo pouze ke změně využití. Součástí platného územního plánu a změny č. 1 jsou lokality, které jsou v současné době nezastavěny. Nejprve je nutné část těchto pozemků využít, následně provést vyhodnocení. V nadcházejícím 2 letech se v současné době neuvažuje o novém územním plánu ani změně č. 2. Podané žádosti jsou v tuto chvíli zcela bezpředmětné.

**Žádost pana Štoka a paní Černohorské se bere pouze na vědomí.**

Pí Mejstříková žádost ze dne 21. 12. 2020 č.j. 1025/20 – byl vyhlášen záměr prodeje pozemku. Paní Mejstříkové, pokud požádá, bude odprodán pouze zaplocený pozemek

na základě nového geometrického plánu, který bude vypracován na náklady žadatele.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Žádost manželů Šedivých ze dne 21. 9. 2020 č.j. 700/20 – bylo provedeno místní šetření Zastupitelstvem obce Bohutín. Daný pozemek se prodávat nebude. Žádost se tak odkládá. Důvodem je přístup k vodnímu toku, který je možný právě přes tento pozemek.

P. Tureček – dát lávku pryč a upevnit tam ceduli „Skládka zakázána“.

Výše uvedená žádost bude aktualizována na výše uvedenou lokalitu v podání pouze na možný pronájem.

**Hlasování:**

**Pro: 0**

**Proti: 7**

**Zdržel se: 0**

Žádost pana Michala Vávry ze dne 30. 11. 2020 č.j.946/20 – prominutí nájmu za 1, 5 měsíce – v rámci pandemie. Jedná se o 6 000 Kč, které jsou předmětem nájmu do 31. 12. 2020.

**Hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

Žádost p. Novotného ze dne 2. 12. 2020, č.j. 952/20 – byl vyhlášen záměr prodeje pozemku.

Následně bude jednáno s žadatelem.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen – IP-12-6018663/003 a IE-12-6008473/VB/1 – obec souhlasí se zřízením věcného břemene s navýšením částky na 10. 000,- Kč za věcné břemeno. Smlouva IE-12-6008473/VB/1, kde se jedná přibližně o délku realizace stavby 1 km, navrhuje obec částku 300,- Kč za 1bm dotčený stavbou.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

ŘSD – předložen návrh kupní smlouvy na odkup části původního pozemku 808/7 ze dne 31. 8. 2020 č. j. 598/20, nově 808/10 o výměře 31 m2 v k. ú. Bohutín obec Bohutín. Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo dne 23. 9. 2020 z navrhované ceny 100,- Kč za 1m2 navýšení na 300,- Kč, tj. 9.300,- Kč. Na základě vyjádření referenta majetkové správy p. Sklenaříka není možné tuto zvýšenou cenu akceptovat ze strany ŔSD. Návrh ŘSD snížit tedy cenu na původní částku 100,- Kč za 1m2 a následně uzavřít kupní smlouvu.

**Hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Bod č. 9 Informativně: bytové hospodářství Vysoká Pec č. p. 140, aktuální situace jihovýchodní obchvat 2. část, Svazek obcí Podbrdského regionu a Svazek pro vodovody a kanalizace Příbram, zimní údržba v obci, zábory obecních pozemků, plán akcí, výstavba domu s domácí péčí, protipovodňová opatření, veřejné osvětlení**

Bytové hospodářství – Vysoká Pec 140 – obsazeny všechny byty. Jeden nájemník neplní své závazky vůči obci. Ostatní nájemníci jsou bezproblémoví.

Jihovýchodní obchvat – probíhají geotechnické průzkumy od listopadu a budou trvat až do dubna 2021.

Svazek obcí Podbrdského regionu – byl vydán kalendář na rok 2021 s názvem Střední Brdy. Valná hromada Svazku se konala 15. 12. 2020 v obci Jince.

Zimní údržba v obci – prohrnování v obci bude zajišťovat ZD Bohutín dle zvyklosti a dohody s novým vlastníkem ZD a prohrnování chodníků budou provádět zaměstnanci obce.

Zábory obecních pozemků – na jaře 2021 budou zábory odstraněny a budou ve spolupráci se zaměstnanci obce vyklizeny.

Plán akcí – pokud tomu bude situace nakloněna, bude vydán kalendář akcí na rok 2021. Vše se ale bude řídit aktuálními nařízeními.

Výstavba domu s domácí péčí – o výstavbě se stále jedná. Společnost, která bude dům stavět, teď kolaudovala další dům. Bohužel se vše oddálilo aktuální situací (pandemií).

Protipovodňová opatření – firma Šindler provedla čištění vodotečí Litavky a náhonu.

Následně byly čištěny Pilský potok a Litavka od největších nánosů.

Veřejné osvětlení – bude řešeno jiným způsobem než solárním. Jednáno s p. Ricem o vzájemné spolupráci.

P. Kotrouš – zpětvzetí žádosti o pronájmu obecních pozemků ze dne 7. 10. 2020 č.j. 476/20.

**Bod č. 10 Diskuse**

P. Trávníček – Zkusit zapnout u webových stránek RSS kanál pro čtení webových stránek.

Dotaz, zda bude Bohutínský zpravodaj i v elektronické verzi. Poděkování panu starostovi za opravu veřejného osvětlení.

Mgr. Bambasová – obecní stránky mají možnost stažení aplikace do mobilního telefonu. Bohutínský zpravodaj bude v elektronické podobě, až ho poskytne tiskárna.

**Bod č. 11 Usnesení**

1. zahájeno jednání
2. schválen navržený program jednání
3. schváleni ověřovatelé zápisu: David Jelínek, Jiří Tureček
4. schváleno rozpočtové provizórium na r. 2021
5. vzato na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020 a schváleno rozpočtové opatření č. 4/2020
6. schválen postup při provedení inventarizace majetku obce k 31. 12. 2020
7. souhlasné stanovisko a vzat na vědomí postup řešení k daným realizovaným akcím – výstavba II. etapy v západní části Bohutína – oprava komunikace, dešťové kanalizace a výstavba chodníku, dohoda o parcelaci, projekt modernizace školní zahrady a přilehlého okolí, generální oprava silnice I/18 – investor ŘSD, schválen, změna územního plánu č. 1 obce Bohutín

schváleno: ZŠ Bohutín účast v projektu operačního programu ZŠ Bohutín 080“, vyřazení majetku, odpisový plán, KPÚ – změna katastrální a obecní hranice, Odpadové hospodářství – uzavření smlouvy s firmou Rumpold Příbram s.r.o., aktualizace nájemních smluv na r. 2021, darovací smlouva město Příbram – obec Bohutín, nové trvalé dopravní značení

1. neodsouhlaseno - žádost p. Štoka a pí Černohorské /územní plán/, manželé Šedivých /prodej pozemku/, odsouhlaseno: prominutí nájmu p. Vávra, smlouvy na věcná břemena, odkup pozemku ŘSD
2. vzata na vědomí informativní sdělení k daným tématům a vzat na vědomí postup řešení
3. vzaty na vědomí diskusní příspěvky

**Bod č. 12 Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 19:20 hod.

Ladislav Turek, starosta …………………………..….

Mgr. Lenka Říhová, místostarostka …………….…………………

Mgr. Klára Bambasová, místostarostka ….…………………………...

Ověřovatelé:

David Jelínek ……………………………….

Jiří Tureček ………………………………..